



**COMMUNICATION
DE LA MUNICIPALITE
AU CONSEIL COMMUNAL**

C 01/2021

Vevey, le 15 janvier 2021

Ne pas diffuser
Ce document doit au préalable être traité en séance du
Conseil communal du jeudi 28 janvier 2021

**Réponse à l'interpellation de Mme Anne-Francine Simonin, pour le groupe Vevey-Libre
« Travaux prévus à la Cheneau et calendrier »**

Madame la Présidente, Mesdames, Messieurs,

L'interpellation citée en titre a été déposée à la séance du Conseil communal du 12 novembre 2020. Les questions sont les suivantes :

Vu la situation sanitaire actuelle et les directives du canton, ne serait-il pas possible d'accélérer le processus ? C'est-à-dire de prioriser ce projet ?

Vu que les élèves seront privés de leurs camps durant cette année, ne pourrait-on pas gagner du temps sur la fin des travaux en accélérant dès maintenant le processus afin d'utiliser la période covid-19 et ainsi réduire la fermeture effective de la Cheneau pour les élèves.

Réponses

Ce projet est inscrit en page 3 du plan des investissements (25.11.2019) en tant qu'objet à engager. Le crédit d'étude a été voté en septembre 2020. Ce dossier est déjà une priorité pour la Municipalité.

Il aurait été effectivement intéressant de pouvoir démarrer le chantier alors que les camps scolaires ont été annulés, mais le principe de réalité appliqué pour le développement d'un projet de transformation, l'obtention d'une autorisation de construire, le respect des délais légaux en marchés publics et le calendrier de la demande de crédit d'ouvrage laisse bien peu d'espoir de pouvoir accélérer l'ouverture du chantier de plusieurs mois. Actuellement la phase de mise en concurrence des prestations d'architecte est en cours. Or, la surcharge générale de travail et la seconde vague Covid-19, qui a touché l'ensemble du personnel communal, a mis à mal le respect du calendrier initial. Dans ce contexte, si particulier, il est impossible d'accélérer le processus pour démarrer plus tôt un chantier de cette importance. La fermeture de La Cheneau durera probablement 18 mois dès la fin de l'été 2022.

Le 23 octobre 2020, le Département de la formation, de la jeunesse et de la culture (DFJC) informait que les camps scolaires avec hébergement allaient être interdits du 26 octobre jusqu'au début des vacances d'été 2021. Cette situation a amené la Municipalité à valider la fermeture du Chalet La Cheneau dès le 1^{er} décembre 2020 et le remplacement temporaire du personnel dans

des postes à Vevey dès le 1^{er} janvier 2021. Ne sachant pas encore si la mesure sera prolongée au-delà de l'été, et en vue de la fermeture du Chalet pour rénovation, la Municipalité a chargé ses services de lui soumettre une solution alternative pour des sorties à la journée et avec hébergement dans la région.

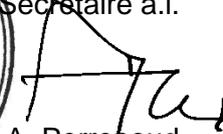
Actualisation du calendrier du projet de transformation du chalet de La Cheneau.

Le début du chantier est décalé de 4 mois pour les raisons invoquées dans la réponse à l'interpellation.

Calendrier :

Dépôt demande de crédit d'étude au Conseil communal.....	juin 2020
Décision du Conseil communal	septembre 2020
Préparation appel d'offres mandataires	décembre 2020
Appel d'offres mandataires.....	février 2021
Adjudication des mandats	avril 2021
Approbation du projet par la Municipalité.....	septembre 2021
Demande d'autorisation de construire	octobre 2021
Appel d'offres, soumissions rentrées (env. 70 à 80%)	novembre 2021
Adjudications (sous réserve de la décision du Conseil communal).....	mars 2022
Obtention du permis de construire.....	avril 2022
Dépôt demande de crédit d'ouvrage.....	mai 2022
Décision du Conseil communal	juin 2022
Début des travaux	juillet 2022
Fin des travaux	décembre 2023

Ainsi adopté en séance de Municipalité, le 15 janvier 2021

Au nom de la Municipalité
la Syndique  le Secrétaire a.i. 
Elina Leimgruber  P.-A. Perrehoud