

Procédure concernant les amendements

Il est procédé à l'examen du PDCom dans sa version "light"

Les amendements acceptés par la commission mais qui ont fait l'objet d'au moins un vote négatif sont automatiquement soumis au vote au fur et à mesure de la progression de l'examen du document.

Les amendements acceptés par la commission sans opposition (avec ou sans abstention) seront soumis en bloc, à la fin de la procédure, à moins que, dans le cours de l'examen du document, un-e membre du Conseil ne demande un vote sur un amendement particulier.

Au fil de l'examen du document, chacun-e demeure évidemment libre de proposer un amendement, qu'il soit nouveau ou qu'il ait été refusé par la commission.

Les amendements refusés par la commission figurent dans la dernière partie de ce tableau, pour mémoire.

Amendements acceptés par la commission avec au moins une opposition, qui seront automatiquement soumis au vote

Thématique	Objectif	Page	Amendement	Vote
Tissus urbains et programmation	A3	66	Garantir un niveau d'infrastructure éducatives, sportives et culturelles adapté à l'évolution démographique et des besoins	accepté (9 pour, 3 contre, 1 abtention)
Mobilité	B4.4	84	Etudier la mise Mettre en place d'une politique tarifaire pour les livraisons en ville par véhicules polluants.	accepté (9 pour, 1contre, 3 abstentions)
Mobilité	B5.6	86	ajouter : ... et en prévoyant un tarif préférentiel pour les macarons.	accepté (7 pour, 2 contre, 4 abstentions)
Espaces publics	C3	109	Ajouter une nouvelle mesure C3.4 : Installer des bancs au moins tous les 100 à 150 m répondant aux conditions de confort pour tou-te-s + Faire référence à cette mesure dans « Mobilité », Mesures B2 (en encadré gris)	accepté (8 pour, 3 contre, 2 abstentions)
Energie	E1.9	135	Élaborer et mettre en vigueur un règlement sur les procédés de réclames intégrant des contraintes mesures de réduction de la consommation d'électricité	accepté (8 pour, 2 contre, 2 abstentions)
Energie	E1.11	135	Interdire Elaborer et mettre en œuvre un règlement sur l'éclairage décoratif des bâtiments	accepté (10 pour, 1 contre, 2 abstentions)

Amendements acceptés par la commission sans opposition, qui seront votés en bloc, sauf demande d'un-e membre du Conseil communal

Thématique	Objectif	Page	Amendement	Vote
Tissus urbains et programmation	A1	63	Supprimer le contenu de la parenthèse: Maintien d'une hauteur moyenne des constructions de R+3+attiques ou toiture habitable (étudier l'opportunité d'implémenter des bâtiments plus élevés aux articulations urbaines majeures)	accepté (unanimité)
Tissus urbains et programmation	A3 (texte)	65	Ajouter "pré-scolaire" afin de pouvoir prendre en considération les crèches: Entretien et adaptation des sites d'équipements scolaires, parascolaires, préscolaires et sportifs existants	accepté (unanimité)
Tissus urbains et programmation	A4 (texte)	66	Reformuler la notion de logement adapté aux personnes âgées afin d'être plus précis par rapport à la définition des LUP: "Des logements d'utilité publique favorisant l'inclusivité au sein des quartiers. (logement à loyer modéré, logement protégés, logements étudiant, logement adaptés pour personnes âgées , logement à loyer abordable" "Au-delà des quotas de LUP, promotion d'une offre locative variée et adaptée à tou-te-s (logement adaptés aux personnes âgées, logements partagés...)"	accepté (12 pour, 1 abstention)
Tissus urbains et programmation	A4	66	« Acquérir de nouveaux biens-fonds (terrains ou bâtiments logements) via le droit de préemption ou par achat/vente directe »	accepté (9 pour, 4 abstentions)
Tissus urbains et programmation	carte	67	Changer couleur de Nestlé sur la carte afin de les différencier des activités secondaires	accepté (unanimité)
Tissus urbains et programmation	carte	67	Rajouter une étoile bleue dans le secteur Nestlé - parcelle n° 331 îlot Est	accepté (unanimité)
Mobilité	B2 (texte)	82	Changer la formulation 2e flèche sous incitation au développement de l'usage... "-> Soutien aux initiatives sociales en lien avec la mobilité locale (ex : Dring Dring) -> Renfort de l'ancrage institutionnel du soutien à la mobilité active "	accepté (unanimité)
Mobilité	B.2.7	83	Créer de nouveaux services moyens de communication (...)	accepté (12 pour, 1 abstention)
Mobilité	B3.4	83	Etudier le potentiel d'une nouvelle gare halte sur l'avenue Gilamont pour la ligne MVR	accepté (unanimité)
Mobilité	B5.4	85	Se doter d'un outils d'encadrement de la location ou du prêt des places privées (incitant contraignant les propriétaires de places à louer à des résidents de la commune et non à des pendulaires).	accepté (11 pour, 2 abstentions)
Mobilité	B5.7	85	Supprimer : B5.7	accepté (unanimité)
Mobilité	carte	87	Modification de la carte par le service	accepté (unanimité)
Espaces publics	C1 (enjeux)	106	Schémas: Corriger : - « Rue résidentielle calme » : se baser sur les carrés colorés de la p. 103 : o Végétation : 3 carrés coloré (et pas 2) o Perméabilité : 2 carrés colorés (et pas 3)	accepté (unanimité)

Espaces publics	C.1.5	107	Lancer des appels à Accompagner des projets pour l'appropriation des rues par des groupements citoyens	accepté (unanimité)
Espaces publics	C2 (titre)	108	Consolider Développer l'offre en espaces publics de loisirs et de délasserment	accepté (unanimité)
Espaces publics	C3 (texte)	108	Volonté d'être moins catégorique : Mise en place Étudier l'opportunité de nouveaux franchissements des voies CFF et de la Veveyse	accepté (12 pour, 1 abstention)
Espaces publics	C3 (texte)	108	Supprimer : Examen de l'opportunité De nouveaux franchissements...	accepté (unanimité)
Espaces publics	C3.1	109	Lancer des études ad hoc pour des Étudier l'opportunité de nouveaux franchissements des voies CFF et de la Veveyse	accepté (unanimité)
Espaces publics	C4 (texte)	109	Précision : Coordination de l'organisation paysagère et de l'implantation des terrasses publiques aux pieds d'immeubles	accepté (unanimité)
Biodiversité et risques environnementaux	D3 (texte)	122	Reformuler la deuxième flèche : Aménagement d'une zone humide favorable aux amphibiens sur les sites de jardins familiaux en pleine terre suffisamment grands (Gilamont ou Petit-Clos) et en collaboration avec les usager-ère-s locaux. Identifier et aménager des sites favorables aux amphibiens.	accepté (10 pour, 3 abstentions)
Energie	E1.6	135	Sensibiliser les utilisateurs / locataires / propriétaires aux mesures d'économie d'énergie	accepté (unanimité)
Energie	E.3.11	137	Prélever Envisager le prélèvement d' une taxe sur la distribution d'énergie non renouvelable dans les limites légales...	accepté (9 pour, 0 contre, 4 abstention)
Energie	E4.4	138	Soutenir la création de coopératives solaires citoyennes participatives pour la construction de centrales photovoltaïques en mettant à disposition les toits des bâtiments publics	accepté (unanimité)
Energie	E.4.6	138	Utiliser les réseaux d'eaux et la Veveyse pour la production d'électricité avec les Communes et le SIGE	accepté (unanimité)
Energie	E.4.8	138	Nouvelle mesure E4.8 pour ajouter la Veveyse : Etudier le potentiel supplémentaire de turbinage de la Veveyse en aval du voûtage des Toveires.	accepté (8 pour, 5 abstentions)

Amendements refusés par la commission, pour mémoire

Thématique	Objectif	Page	Amendement	Vote
Tissus urbains et programmation	A1	63	Examen du potentiel de densification dans le respect des caractéristiques du quartier, notamment le patrimoine, en veillant à anticiper la réalisation des infrastructures et des équipements publics et collectifs proportionnés ».	refusé (3 pour, 8 contre, 1 abstention)
Tissus urbains et programmation	A1	64	Variante 1: Rappeler sous les mesures A1, les mesures relevant d'autres chapitres: principe directeur A3 et mesures A3.1 et A3.2 ; principe C1et mesures C1.1; principe C2 et mesures C2.1, C2.2, C2.3 et C2.4.	variante 1 refusée (5 pour, 6 contre, 2 abstentions)
Tissus urbains et programmation	A1.1	64	Mettre à jour l'affectation communale à travers la réalisation de PA sectoriels en veillant à prévoir simultanément la réalisation des infrastructures et équipements publics et collectifs nécessaires engendrés par les droits à bâtir octroyés par les PA sectoriels	refusé (3 pour, 8 contre, 1 abstention)
Tissus urbains et programmation	A4	66	Supprimer « Acquérir de nouveaux biens-fonds (terrains ou logements) via le droit de préemption ou par achat/vente directe »	refusé (5 pour, 8 contre)
Tissus urbains et programmation	carte	67	Ajouter les Bains Payes en tant que terrasse sur la carte	refusé (5 pour, 6 contre, 2 abstentions)
Mobilité	B5.7	85	Précision : Prévoir des macarons spéciaux aux tarifs préférentiels pour les véhicules partagés en communauté .	refusé (0 pour, 13 contre)
Biodiversité et risques environnementaux	D1.2	121	Mettre en place de nouvelles méthodes visant à limiter / abandonner l'utilisation de produits phytosanitaires »	refusé (6 pour, 7 contre)
Biodiversité et risques environnementaux	D.3.5	123	Ajouter une nouvelle mesure D3.5 : « Appliquer les bonnes pratiques environnementales aux propriétés privées de la Commune »	refusé (5 pour, 7 contre, 1 abstention)
Energie	E.3.11	137	Supprimer : E3.11	refusé (6 pour 7 contre)