



**COMMUNICATION  
DE LA MUNICIPALITE  
AU CONSEIL COMMUNAL**

**RI 02/2025**

Vevey, le 10 mars 2025

**Ce document doit au préalable être traité en séance du  
Conseil communal du jeudi 27 mars 2025**

**Réponse à l'interpellation de Monsieur Patrick Bertschy, pour le groupe PLR Vevey,  
intitulée « Comptes et études, éclaircir le brouillard... »**

Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs,

Dans son interpellation déposée lors de la séance du Conseil communal du 3 octobre 2024, le groupe PLR Vevey, par l'intermédiaire de Monsieur Patrick Bertschy, demande un point de situation sur les comptes d'attentes et les études en cours.

En préambule de notre réponse, il est rappelé que la situation des comptes d'attentes, ainsi que des études ayant fait l'objet d'un préavis au Conseil communal, est présentée chaque année dans la brochure des comptes. Le calendrier de la réalisation des travaux y relatifs est quant à lui présenté lors de la communication annuelle sur le plan des investissements.

La Municipalité répond comme suit aux questions posées :

**1. Peut-on avoir une liste des comptes d'attente en cours avec le montant, de ceux-ci, un bref rappel du projet et le calendrier pour sa réalisation ?**

Réponse : L'annexe 1 présente les comptes d'attente ouverts au 1<sup>er</sup> octobre 2024 avec le numéro de la communication liée, ainsi que les dépenses à cette date, les dépenses prévues au 31 décembre 2024 et le calendrier de réalisation du projet.

**2. Peut-on avoir une liste des études en cours avec le montant, de celles-ci, un bref rappel du projet et le calendrier pour sa réalisation ?**

Réponse : Une distinction a été faite entre les crédits d'études ayant été adoptés par le Conseil communal (cf. annexe 2) et ceux dont les dépenses sont imputées sur les comptes de fonctionnement (cf. annexe 3).

L'annexe 2 présente les crédits d'études en cours et adoptés par le Conseil communal jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 2024, en indiquant les dépenses engagées à cette date, les dépenses prévues au 31 décembre 2024, ainsi que le calendrier de réalisation prévu.

L'annexe 3 présente les études financées dans le cadre du budget de fonctionnement, en incluant une description du projet, les dépenses au 1<sup>er</sup> octobre 2024, ainsi que le calendrier prévu pour leur réalisation.

Ainsi adopté en séance de Municipalité, le 10 mars 2025

Au nom de la Municipalité  
le Syndic le Secrétaire adj.



Yvan Luccarini Chloé Milner

Membre de la Municipalité délégué : M. Yvan Luccarini

Annexes :

1. Comptes d'attentes
2. Crédits d'études
3. Etudes (comptes de fonctionnement)
4. Interpellation

N° comm.	Date du CC	Libellé	Service concerné	Montant	Dépenses au 01.10.2024*	Dépenses prévues au 31.12.2024**	N° compte	Calendrier réalisation
C01/2018	01.02.2018	Compte d'attente pour la rénovation des Galeries du Rivage	BAT	200'000	41'600	42'000	9143.281.03	2027
C31/2018	01.10.2018	Compte d'attente pour financer la part de Vevey aux frais d'établissement du PPA "A La Veyre Derrey" à St-Légier-La Chiésaz	BAT	200'000	72'000	200'000	9143.251.01	2027
C03/2019	28.03.2019	Compte d'attente en vue du financement du projet Gare Nord	URB	200'000	222'700	223'000	9141.301.04	
C17/2021	09.09.2021	Compte d'attente en vue du financement du concept directeur d'éclairage public "iMagine"	TRA	100'000	41'100	51'000	9141.470.02	2024-2025
C14/2022	08.09.2022	Compte d'attente pour financer l'étude d'une construction sur la parcelle 526 aux Monts-de-Corsier en lieu-dit "En Salauroz"	DUR	50'000	-	40'000	9143.501.01	2024-2025
C22/2022	17.11.2022	Compte d'attente en vue du financement de l'étude du "Master plan" de Plan-Dessus	URB	200'000	62'400	70'000	9141.420.33	2024-2025
C03/2023	02.02.2023	Compte d'attente pour financer une démarche participative et les études jusqu'au projet d'ouvrage nécessaires au réaménagement du préau du Collège de la Veveyse	FAM	200'000	43'600	105'000	9141.526.01	2024
C09/2023	06.03.2023	Compte d'attente en vue du financement des études pour le réaménagement du quartier de Subriez	URB	90'000	45'300	75'000	9141.420.34	2024-2025
C22/2023	07.09.2023	Voûtage des Toveires - Compte d'attente pour l'étude de la galerie de décharge en cas de crue	TRA	200'000	2'400	52'000	9141.410.01	2024-2025
C26/2023	16.11.2023	Compte d'attente pour les études d'avant-projet pour l'aménagement d'une UAP dans le bâtiment de l'Aviron au Quai Maria-Belgia 16	BAT	120'000	1'400	1'000	9143.282.02	2027
C28/2023	07.12.2023	Compte d'attente en vue du financement des études de mise en zone 30 de l'avenue Nestlé et de son réaménagement	URB	180'000	140'300	180'000	9141.420.41	2024
C29/2023	07.12.2023	Compte d'attente en vue du financement des études de mise en zone 30 des rues du Simplon, d'Italie, de la Clergère et de Lausanne et de leur réaménagement	URB	180'000	146'700	180'000	9141.420.42	2024
C30/2023	07.12.2023	Compte d'attente en vue du financement des études préliminaires pour le réaménagement du secteur d'Entre-deux-Villes	URB	120'000	92'100	120'000	9141.420.43	2024
C01/2024	01.02.2024	Compte d'attente en vue du financement d'études complémentaires pour le projet de piétonnisation de la rue Jean-Jacques Rousseau et de son réaménagement de surface	URB	85'000	-	40'000	9141.420.44	2024-2025
C03/2024	02.05.2024	Compte d'attente pour financer une étude de faisabilité pour l'acquisition et l'aménagement d'une structure d'accueil préscolaire de 44 places sur la parcelle 726, Rue de la Valsainte 3&5	FAM	45'000	39'900	40'000	9170.257.02	2024
C04/2024	02.05.2024	Compte d'attente pour le financement des études nécessaires à l'élaboration d'une vision directrice pour le secteur Entrée de ville Ouest en vue des futurs travaux de requalification des espaces publics	URB	180'000	63'000	180'000	9170.351.01	2024
<b>TOTAL</b>				<b>2'350'000</b>	<b>1'014'500</b>	<b>1'599'000</b>		

\* arrondi à la centaine

\*\* arrondi au millier

N° préavis	Date du CC	Libellé	Service concerné	Montant	Dépenses au 01.10.2024*	Dépenses prévues au 31.12.2024**	N° compte	Calendrier réalisation
17/2017	09.11.2017	Crédit d'étude pour le projet d'aménagement de l'avenue des Crossets, quai de Copet et rue de Fribourg	URB	742'000	497'000	677'000	9143.300.39	2024-2025
36/2019	30.01.2020	Etudes du projet lauréat "D'amour et d'Eau fraîche" - Réaménagement de la Place du Marché	URB	1'054'700	1'082'700	1'082'000	9141.420.25	2024
01/2020	14.05.2020	Diagnostic des ouvrages d'art - Etape 1	TRA	488'000	226'600	268'000	9141.420.26	2024-2025
15/2020	03.09.2020	Etudes pour la transformation du bâtiment de l'école à la montagne "La Cheneau"	BAT	490'000	491'100	491'000	9143.300.48	2024
16/2022	23.06.2022	Etudes préliminaires pour la planification de la construction et rénovation du bâti scolaire	BAT	700'000	623'700	654'000	9143.526.01	2027
15/2023	15.06.2023	Etudes concernant la mobilité et l'aménagement des espaces publics en lien avec le bâti scolaire - Etape 1	URB	1'200'000	138'400	182'000	9141.420.36 9141.420.37 9141.420.38	Charmontey : 2025 Centre-Ville : 2024-2026 Rivage Louis-Meyer : 2024-2025
15/2023	15.06.2023	Etudes de projet de la construction et rénovation du bâti scolaire - Etape 1	BAT	1'350'000	305'900	482'000	9143.526.02 9143.526.03 9143.526.04	Charmontey : 2025 Clos : 2026 Rivage : 2025
22/2023	05.10.2023	Elaboration des PA Nord-Est et Vieille Ville						
21/2017	14.12.2017	Etudes du Concept directeur, du Plan directeur communal et des quatre Plans d'affectation concernés (Plan-Dessus, Plan-Dessous, Vieille Ville et Charmontey)	URB	1'884'000	1'384'400	1'601'000	9143.301.02	2024-2026
26/2023	16.11.2023	Etudes préliminaires, image directrice et organisation de mandats d'études parallèles pour le réaménagement de l'interface de la gare	URB	1'233'000	277'100	431'000	9141.420.35	2024-2025
29/2023	14.12.2023	Etudes nécessaires à la transformation d'un parking en parc public avec place de jeux, Rue du Dévin à Gilamont	URB	150'000	-	20'000	9170.430.01	2024-2025
02/2024	14.03.2024	Démarche participative, aménagement temporaire et organisation de mandats d'études parallèles pour le réaménagement de la place Robin	URB	572'000	156'400	286'000	9141.420.40	2024-2025
05/2024	14.03.2024	Etudes de rénovation du bâtiment Moulins 11 et aménagement d'une garderie de 88 places	BAT	590'000	-	40'000	9170.257.01	2026
11/2024	02.05.2024	Etudes pour le projet des jeux d'eau du Jardin Doret, du réaménagement des quais, de la rénovation de la place de jeux et de l'aménagement d'un accès au Léman	TRA	450'000	146'600	263'000	9143.430.03	2024-2025
12/2024	02.05.2024	Etude pour la rénovation de l'immeuble locatif, propriété communal "Simplon 31" à Vevey	BAT	664'000	102'500	319'000	9123.253.02	2026
22/2024	05.09.2024	Etude sur les structures juridiques envisageables pour le projet d'autonomisation du Musées Jenisch Vevey	SMU	100'000	13'700	24'000	9170.82021.01	2026-2027
26/2024	03.10.2024	Etudes pour l'assainissement énergétique de Charmontey 41-43 et Charmontey 45-47, propriétés du rentier Caisse de dépôt pour l'amortissement de l'impôt communal de Vevey et études pour l'assainissement énergétique de Simplon 14-16, Panorama 17/Clos 9 et Verger 10, propriétés communales	BAT	3'720'000	-	9'000	9129.253.01 9129.253.02 9129.276.01 9138.05.02 9138.05.03	Simplon 14-16 : 2026 Verger 10 : 2026 Panorama 17/Clos 9 : 2027 Charmontey 41-43 : 2027 Charmontey 45-47 : 2027
<b>TOTAL</b>				<b>15'387'700</b>	<b>5'446'100</b>	<b>6'829'000</b>		

\* arrondi à la centaine

\*\* arrondi au millier

Service concerné	Projet	Description du projet	Montant*	Dépenses au 01.10.2024*	Calendrier réalisation
SCU	Etude sur le financement public de la culture en Suisse romande	Etude menée par l'Observatoire Romand de la Culture en collaboration avec 7 cantons, 14 villes Romandes, l'UNIL, la HES-SO et la CDAC. Phase Pilote de 3 ans. Prolongation possible de 2 ans pour un coût de CHF 3'300.-. Financé sur comptes de fonctionnement.	5'000	3'300	2023-2025
COS	Redéfinition de la mission Intégration	Honoraires d'étude et de repositionnement secteur intégration	18'000	12'000	2024-2025
COS	Plateforme précarité	Honoraires pour la coordination de la plateforme précarité Riviera	20'000	-	2024
COS	Etude dispositif vidéosurveillance	Etude et mise en route du projet de vidéosurveillance espace public	21'000	15'900	2024-2025
COS	Politique de l'habitat et du Logement	Etude Objectif logement et accompagnement mise en œuvre mesures	87'300	75'400	2020-2025
DUR	Stratégie de durabilité	Elaboration de la stratégie de durabilité communale : Démarrage, cadrage thématique, diagnostic ciblé	29'300	16'300	mai 2025
DUR	Stratégie de durabilité	Elaboration de la stratégie de durabilité communale : Analyse portrait donut - projet-pilote	6'000	-	décembre 2024
DUR	Achats responsables	Participation à une étude intercommunale avec plan d'action pour améliorer les pratiques d'achat communales	1'100	-	mars 2025
DUR	Agriculture urbaine	Analyse de la gouvernance des projets d'agriculture urbaine et recommandations	6'300	-	décembre 2024
FAM	Grille tarifaire	Analyse et développement d'une nouvelle grille tarifaire pour le Réseau VV**	18'000	18'400	2026
FAM	Plan de mobilité scolaire	Analyse de situation et développement du plan de mobilité scolaire, yc production de signalétiques**	180'000	128'400	2025-2027
FAM/DUR	Projet En Salauroz	Pré-étude et avis de droit - depuis 2022. Pré-projet repris par DUR**	11'000	10'800	Crédit d'ouvrage 2026 Finalisation projet 2028
FAM	Embellissement préaux scolaires	Collaboration avec Paint a smile et promotion internet site "ça bouge" **	9'000	8'900	2024-2027
FAM	Avant-étude Préau Veveysse	Premières analyses du projet de rénovation du préau de la Veveysse (le reste via compte d'attente puis préavis pour réalisation d'ouvrage)	20'000	20'000	2025
FAM	Salles de sport	Avis de droit sur les conditions de résiliation d'une convention de location de salles de sport à l'Aviron par le canton (CEPV) - 2024, résiliation prévue pour 7/25**	1'900	1'900	2024
FAM	Portail subvention	Développement d'une plateforme pour les demandes de subvention**	16'000	15'800	2024
FAM	Patinoire saisonnière	Analyse de la faisabilité (capacité de la dalle) de l'installation de la patinoire saisonnière à la Place du 14 juin pour l'édition 2023-2024	2'300	2'300	2023-24
FAM	Plateforme Sportinforiviera	Participation au développement / évolution de l'agenda - 2023-2024**	3'300	3'300	2023-24
TRA	Conteneurisation	Etude d'un projet global de conteneurisation enterrée au sein de la Ville de Vevey	25'000	14'800	2026-2030
ANI	Etude jeunesse	1. Cartographier les acteurs-ices locaux oeuvrant en faveur de la jeunesse, identifier les besoins des jeunes du point de vue des professionnel-le-s les accompagnant 2. Identifier les besoins des jeunes concerné-es et mise en place de mesures concrètes	30'000	-	2024 - première étape 2026 - deuxième étape
URB	Directive et stratégie de construction durable	Directive d'application des règles des plans d'affectation sur la question d'économie circulaire, de réemploi et de matériaux durables	29'500	16'000	avril 2025
URB	Etude Création d'une zone piétonne et amélioration de la Signalisation dans la vieille ville	Il s'agit de revoir toute la signalisation routière du périmètre de la vieille ville pour y créer une zone piétonne, avec accessibilité livraison.	34'500	11'200	2025
URB	Etude Régulation feux RC 780		34'000	-	2025-2026
URB	Etude Arrêt de bus, ligne 215 - Ingénieur civil	Etude de projet pour les 5 quais nécessaires au prolongement de la ligne 215 jusqu'à la piscine de Vevey-Corseaux-plage	39'300	34'000	2024-2025
URB	Etude Quai Perdonnet - Cohabitation piétons, cyclistes et terrasses	Identifier les mesures de mobilité et de sécurisation pouvant être mises en place pour améliorer la cohabitation entre piétons et vélos sur le quai Perdonnet, au niveau des terrasses	19'000	14'600	2025
URB	Cour marchandises (parking , déchetterie ...)	Optimisation du parking Cour-aux-Marchandises et de la déchetterie	9'700	7'800	2023-2025
URB	Etude piétonisation de la rue du Collège	Réaménagement de surface avec perméabilisation et végétalisation	40'340	40'400	2022-2024
URB	Etude Présélection Avenue Reller	Création d'une présélection de tourner à gauche en sortie de l'av. Reller sur la route de Châtel-St-Denis	4'650	4'000	2024-2025
<b>TOTAL</b>			<b>721'490</b>	<b>475'500.00</b>	

\* arrondi à la centaine

\*\* dépenses au 31.12.2024

## Comptes et études, éclaircir le brouillard...

Cela fait quelques années que de nombreux comptes d'attente et autres études sont ouverts par la Municipalité et ses services. Ce processus n'est pas ici remis en cause. Par contre, au vu de la quantité de ceux-ci, il nous semble judicieux de faire le point à ce propos.

Dès lors et au nom du groupe PLR.Vevey, je pose donc les questions suivantes :

1. Peut-on avoir une liste des comptes d'attente en cours avec le montant, de ceux-ci, un bref rappel du projet et le calendrier pour sa réalisation ?
2. Peut-on avoir une liste des études en cours avec le montant, de celles-ci, un bref rappel du projet et le calendrier pour sa réalisation ?

Je remercie la Municipalité pour une réponse écrite et circonstanciée.

\* \* \*

Au nom du groupe PLR.Vevey  
Patrick Bertschy