



## COMMUNICATION DE LA MUNICIPALITE AU CONSEIL COMMUNAL

**C 15/2025**

Vevey, le 24 novembre 2025

### Plan des investissements 2025-2026

---

Madame la Présidente, Mesdames, Messieurs,

#### 1. Le plan des investissements

Un plan des investissements a pour but :

- de fixer, sur un plan général, les objectifs à court et moyen terme de la Municipalité ;
- de dresser l'inventaire des besoins prioritaires de la Commune en matière d'équipements, pour un temps déterminé ;
- de fixer le plafond des dépenses qui en découlent, en fonction des possibilités financières de la Commune ;
- d'apprécier les conséquences financières des dépenses d'investissement qui entraîneront de nouvelles charges d'exploitation ou des revenus supplémentaires (investissements productifs) ;
- de donner au Conseil communal et à la population une information indispensable, sans laquelle les projets et demandes de crédits d'investissements pourraient apparaître sans cohésion et sans coordination les uns avec les autres.

#### 2. Dispositions réglementaires

L'article 18 du règlement sur la comptabilité des communes (RCCom) du 14 décembre 1979 et l'article 129 du règlement du Conseil communal du 10 octobre 2014 prévoient les dispositions suivantes :

- la Municipalité établit annuellement le plan des dépenses d'investissement. Elle peut faire part de ses intentions pour la législature ;
- ce plan est présenté au Conseil communal en même temps que le budget de fonctionnement ;
- le plan des investissements n'est pas soumis au vote.

L'article 19 RCCom dispose que :

« <sup>1</sup> Ce plan comprend :

- a. les dépenses de l'année à valoir sur les crédits d'investissements déjà votés par le conseil communal ;*
- b. les dépenses de l'année à valoir sur les crédits d'investissements à voter par le conseil communal ;*
- c. le mode de financement. »*

### 3. Plan des investissements 2025-2026

Le plan des investissements est établi pour l'ensemble de la législature et il fait ensuite l'objet d'une revue annuelle.

Le plan des investissements pour la législature 2021-2026 a été présenté par la Municipalité au Conseil communal le 2 décembre 2021 dans le cadre de la communication 29/2021 et a été chaque année. La dernière mise à jour a été effectuée en novembre 2024 (C 15/2024).

Aujourd'hui, la Municipalité vous présente la revue annuelle 2025 et ses prévisions d'investissements pour la période 2025-2026.

Les investissements annuels prévus s'élèvent à :

	<u>Total</u>	<u>En cours</u>	<u>A engager</u>
2025	41'026'000	41'026'000	-
2026	43'577'000	33'399'000	10'178'000
<b>Total</b>	<b>84'603'000</b>	<b>74'425'000</b>	<b>10'178'000</b>

Les dépenses d'investissement pour les années 2025-2026 prévues par la Municipalité s'élèvent à CHF 84.6 Mio au total, dont quelques CHF 74.4 Mio ont trait à des investissements déjà votés par le Conseil communal.

Le détail des investissements prévus est donné dans le tableau du plan des investissements annexé à la présente communication.

Nous pouvons également relever les points suivants :

- pour les objets à l'inventaire des investissements futurs, un montant estimatif a été indiqué uniquement là où il était possible de le faire ;
- les montants prévus pour les nouveaux investissements sont, en règle générale, estimatifs ;
- des évaluations plus précises des coûts seront apportées en fonction de l'état d'avancement des études engagées ;
- une incertitude grandissante sur la réalisation du plan des investissements est observée et est due à l'augmentation des oppositions et du recours aux procédures juridiques ;
- l'autofinancement moyen annuel pour les années 2021-2026 a été estimé à environ CHF 5 Mio ;

#### 4. Suivi du plan des investissements et plafond d'endettement

Le total des investissements planifiés pour les années 2025 à 2026 tel que présenté dans la présente communication est supérieur au total des investissements pour la période correspondante, pris en compte lors du calcul du plafond d'endettement qui a été réalisé au début de la législature. En effet, de nouveaux projets jugés nécessaires se sont rajoutés au plan des investissements. Toutefois, la pratique montre une augmentation de l'incertitude sur le planning de réalisation due, d'une part, à une augmentation des oppositions et du recours aux procédures judiciaires et, d'autre part, à la disponibilité des ressources internes à la ville et celle des entreprises avec pour conséquences des reports de réalisation.

Le tableau ci-dessous met en évidence les écarts entre les prévisions d'investissement (projets en cours et à engager) et le montant des dépenses effectives (réalisés).

	<u>Prévus</u>	<u>Réalisés</u>	<u>%</u>
2021	3'594'000	3'799'017	105.70%
2022	8'185'000	5'785'887	70.69%
2023	12'984'000	9'274'004	71.43%
2024	26'741'000	21'265'131	79.52%
<b>Total</b>	<b>51'504'000</b>	<b>40'124'039</b>	

Remarque : Les montants indiqués sous « Réalisés » correspondent aux dépenses d'investissements indiquées dans la brochure des comptes, hormis les dépenses de la nature 9147 *Marchandises et approvisionnements*, qui ne sont pas inscrites au plan des investissements.

Sur les deux dernières années, environ 25% des investissements prévus n'ont pas été réalisés.

Au niveau de l'endettement, le plafond d'endettement est contrôlé annuellement lors de la communication y relative qui est faite après la clôture annuelle des comptes et, si nécessaire, la fréquence du contrôle est augmentée. Le prochain suivi présenté au Conseil communal est prévu pour juin 2026.

#### 5. Présentation des projets d'investissement des services communaux

##### 5.1. Service de l'urbanisme et de la mobilité

Les projets d'importances déjà engagés qui sont inscrits en priorité A du Projet d'agglomération RIVELAC vont se poursuivre. En conséquence, des crédits d'études seront demandés pour le projet de réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 1 - sud des voies CFF et le réaménagement de la rue de Fribourg Sud et Nord.

Faisant suite au mandat d'étude parallèle, un crédit d'étude pour le projet de réaménagement de la Place Robin sera également demandé. Il permettra de travailler sur les phases SIA 32 à 41 du projet.

On relèvera encore qu'il est planifié d'ouvrir deux comptes d'attente afin de répondre aux demandes du service Travaux publics, espaces verts et entretien. Le premier concernera l'engagement d'une pré-études du réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare (PA6). Le second concerne une étude du réaménagement du Quai Perdonnet Ouest dont la structure de l'ouvrage d'art doit être assainie.

## **5.2. Service des travaux publics, espaces verts et entretien**

Ce plan d'investissement s'inscrit dans la volonté du service, à l'occasion de l'arrivée du nouveau chef de service, de vérifier la pertinence, la nécessité et la faisabilité des différents projets du service, bien qu'ils soient quelque peu conditionnés par les projets des autres services, et de procéder à un épurement de ses projets. Ce travail sera reconduit et affiné au cours des prochaines années.

Sur cette base, pour l'année 2025, les chantiers de réfection et d'aménagement du boulevard d'Arcangier et de la rue du Collège ont été terminés, tandis que celui de l'avenue de Nestlé Ouest est en cours d'achèvement. Deux autres projets importants ont vu le jour à l'automne 2025 : la place du Marché et l'avenue des Crossets, qui mobiliseront le service de manière significative au cours des 2 à 3 prochaines années.

En parallèle, les différents projets qui seront soumis au législatif, dont les procédures d'autorisation et d'adjudication selon les marchés publics, seront lancés en 2026 :

- Réfection et mise en séparatifs des quartiers Cyprès, Rouvennes, Dent d'Oche et Grammont
- Réfection et mise en séparatifs du chemin Eugène-Couvreu
- Galerie de dérivation de la Veveyse au Toveire

A noter également les projets du préavis-cadre concernant le patrimoine communal, à savoir la réfection des réseaux communaux de canalisations et des routes pour l'année 2026 démarreront, en principe, lors du deuxième semestre 2026 et se poursuivront en 2027. Il s'agit des 3 objets suivants :

- Av. Général-Guisan et Avenue Reller - Réfection ponctuelle séparatif et routière, ainsi LHand
- Réalisation Réaménagement LHand de l'arrêt de bus– bd Henri Plumhof
- Réaménagement LHand de l'arrêt de bus Beau-Séjour – av. de Blonay

Enfin, en fonction de l'avancement du projet mené par le service de l'urbanisme et de la mobilité, la transformation du parking de la rue du Devin, à Gilamont, en parc public est également envisagée.

En plus de ce qui précède, il est rappelé que les travaux de création des jeux d'eau, de rénovation de la place de jeux et d'aménagement des pourtours du Jardin Doret débiteront et s'achèveront en 2026, clôturant ainsi ce dossier. Il en va de même pour la finalisation du crédit accordé au renouvellement du parc de véhicules et de machines : les procédures d'achat se poursuivront en 2026, dans le respect de la législation cantonale sur les marchés publics.

Pour conclure, le concept directeur d'éclairage public, mis en suspens en raison de l'absence du chargé de projet, a été repris par le nouveau chef de service afin de réactiver le dossier, de l'adapter en tenant compte du plan directeur communal et d'aboutir à son dépôt au Conseil communal durant le premier semestre 2026. Une fois ce dernier approuvé, viendra le temps de sa mise en œuvre à partir de 2027.

### **5.3. Service des bâtiments, gérance et énergie**

Ce programme a pour objectifs de répondre à la nécessité de rénover le parc immobilier communal, mettre en valeur sa qualité architecturale, réduire son empreinte environnementale – en diminuant les besoins en énergie et en faisant appel aux énergies renouvelables locales –, tout en améliorant globalement le rendement locatif.

Pour la rubrique des objets en cours, la situation est la suivante :

1. Mise en service du Poste de police
2. Mise en service du collège provisoire de l'Aviron
3. Poursuite du chantier de La Cheneau (gros œuvre terminé)
4. Poursuite des chantiers d'entretien du patrimoine communal période 2024-2026
5. Poursuite du déploiement des centrales PV et assainissements des sous-stations du CAD
6. Etude pour la rénovation du collège du Clos
7. Etude pour la rénovation du bâtiment Moulins 11
8. Etude pour la rénovation de Simplon 31
9. Etude pour l'assainissement énergétique de Verger 10
10. Etude pour l'assainissement énergétique de Panorama 17
11. Etude pour l'assainissement énergétique de Charmontey 41-34 & 45-47 (rentiers)
12. Etude pour l'assainissement énergétique de Simplon 14-16

Pour les objets à engager deux nouveaux objets ont été inscrits. Il s'agit de l'équipement du nouveau parking du chemin Vert et de la construction d'un mini-CAD (géothermie) pour les immeubles locatifs Henri-Plumhof 2-10. On observe également des modifications dans les planifications pour le bâti scolaire et également pour les locatifs dont certains ont été reclassés dans la rubrique des « objets à l'inventaire » comme Guisan 69-75 et Lavaux 2. Par ailleurs, une liste de nouveaux objets nécessitant une attention particulière est indiquée à la rubrique « à l'inventaire » comme l'Hôtel-de-Ville (salles historiques), la rénovation et l'aménagement des combles du musée Jenisch, la maison du cimetière (réaffectation), le Collège 1838 (salle de grimpe du CAS) ou la rénovation du parking de la Vieille Ville.

### **5.4. Service des systèmes d'information**

Le contrôleur actuel des points d'accès Wi-Fi installés dans les bâtiments de la Ville pour permettre tant l'accès au réseau administratif pour le personnel communal que l'accès internet pour les intervenants externes, les conseillers communaux et les visiteurs des musées et de la bibliothèque, est obsolète et ne peut plus être mis à jour. Il convient donc de le remplacer. Outre le remplacement de ce contrôleur ancien par un nouveau système qu'il faudra paramétrer et pour lequel il faudra acheter les licences de gestion pour les environ 110 points d'accès gérés, il sera nécessaire de remplacer 70 de ces antennes qui ne seront plus supportées. 40 des antennes actuelles, les plus récentes, pourront cependant être conservées si l'on reste sur la même marque d'équipements.

### **5.5. Service de la famille, de l'éducation et du sport**

Le Service de la famille, de l'éducation et du sport propose, à travers son plan d'investissement, un engagement ambitieux en faveur des jeunes Veveysanes et Veveysans ainsi que leur famille.

En 2026 les trois secteurs du service continuent ou complètent des projets importants déjà en cours, notamment le réaménagement des préaux du Collège de la Veveyse ainsi que des Crossets, le développement de 44 places pour l'accueil préscolaire (structure à Valsainte 3-5) et la création d'un deuxième espace de skate.

L'ouverture de la « nouvelle Cheneau » prévue pour la rentrée scolaire 2026 implique des investissements pour son ameublement (demande de financement à la Loterie Romande en cours) ainsi que la création d'un espace sportif extérieur.

Le plan des investissements reflète aussi le programme d'entretien et d'équipement de ses infrastructures sportives, pré- et parascolaires ainsi que scolaires.

Les projets qui sont planifiés et qui seront lancés en 2026 visent également à répondre aux attentes des enfants, des familles et des écoles, dans le cadre de la mission du service.

La création de 12 places supplémentaires à l'unité d'accueil parascolaire des Cèdres est prévue avec mise aux normes de l'espace (négociations avec le propriétaire). Une nouvelle possibilité de création d'UAP se présente aussi en 2026 avec la rénovation de la maison du cimetière. Des études exploratoires entre les différents services de la ville sont en cours.

L'étude pour le terrain multisports Pra sera lancée en 2026 avec une réalisation prévue en 2027. Le développement d'un parcours sportif urbain est également planifié en 2026.

Différents projets ont été sortis du plan des investissements du service, pan d'escalade et rénovation de Vevey Corseaux Plage notamment, ces derniers figurant sur le plan du service Bâtiments. D'autres ont été mis à l'inventaire en lien avec une planification ajustée de la rénovation du bâti scolaire entre autres.

## **5.6. Bureau de l'économie, du tourisme et des vignes**

### Transformation de la Grenette

Le projet de réaménagement de la Grenette est en cours et un préavis sera soumis au Conseil communal durant le deuxième semestre 2026, les travaux étant prévus dès janvier 2027. L'objectif vise à centraliser les activités de Montreux-Vevey Tourisme et de la Ville de Vevey dans un espace rénové, tout en offrant des opportunités de visibilité et de vente à leurs partenaires. L'espace d'accueil sera valorisé et la création d'une boutique permettra à des artisans de la région de bénéficier d'une vitrine. La Grenette deviendra un véritable centre multisectoriel qui regroupera différents axes stratégiques majeurs veveysans, tels que le tourisme et l'œnotourisme, les produits du terroir, le patrimoine, les événements, la culture, la mobilité et l'économie.

### Cave de l'Hôpital - cuverie et exploitation

Il est nécessaire de renouveler le groupe de froid permettant de maintenir le moût à bonne température. L'engin actuel est vieux, s'essouffle et nécessite une mise en arrêt régulière, avec un gros risque de ne pas redémarrer.

Le poste de réception n'est plus adapté au volume traité. De plus, il nécessite un gros travail logistique pour son installation et son démontage, à 3 personnes, alors que le nouvel engin peut être mis en place facilement, par 2 personnes, en peu de temps.

La nouvelle installation apportera une meilleure qualité d'égrappage et une vinification facilitée en diminuant les amertumes. Le pesage sera simplifié et le nettoyage de la machine facilité. En plus de tous ces avantages, la sécurité au travail sera nettement améliorée, de même que l'aspect visuel de la façade du bâtiment durant les vendanges assainit.

## **5.7. Service de la culture**

Dès 2026 et en fonction des opportunités d'emplacements disponibles en ville, le service de la culture prévoit de développer des projets de commandes de fresques pérennes à des artistes professionnels de la région. Ces projets s'inscrivent dans la stratégie de développement de l'art dans l'espace public et de renforcement du label « Vevey, ville d'images ». Ils visent à valoriser différentes surfaces disponibles dans l'espace urbain par l'art, à soutenir la création

artistique contemporaine, ainsi qu'à rendre l'art accessible à toutes et tous en suscitant la curiosité et la rencontre artistique au quotidien.

## 6. Tableaux complémentaires

Nous vous transmettons, annexés à cette communication, deux tableaux présentant les principales modifications du plan des investissements au regard de la dernière version datant du 13 novembre 2024, à savoir :

- Les nouveautés ;
- Les projets reportés ou supprimés.

Le tableau des nouveautés (annexe 2) regroupe les projets qui n'étaient pas présents dans la dernière revue du plan des investissements.

Le tableau des projets reportés ou supprimés (annexe 3) vous présente les projets qui, selon la dernière revue du plan des investissements, devaient débiter en 2025, mais qui sont reportés ou supprimés.

Ainsi adopté en séance de Municipalité, le 24 novembre 2025

Au nom de la Municipalité  
le Syndic  la Secrétaire a.i.

 

Yvan Luccarini Chloé Milner

Membre de la Municipalité déléguée : Mme Laurie Willommet, Municipale suppléante

### Annexes :

1. Plan des investissements 2025-2026
2. Nouveautés
3. Projets reportés ou supprimés

**PLAN DES INVESTISSEMENTS 2025-2026**  
(en milliers de francs)

Version du 24.11.2025	Objet	N° préavis	N° objet	Lié avec objet n°	Crédit d'engagement	Situation au 31.12.2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	
<b>Total des objets en cours (1) et à engager (2)</b>						<b>442'777</b>	<b>24'070</b>	<b>41'026</b>	<b>43'577</b>	<b>60'074</b>	<b>56'670</b>	<b>47'283</b>	<b>39'451</b>	<b>31'630</b>	<b>23'398</b>	<b>20'543</b>	<b>12'537</b>	<b>9'750</b>	<b>9'545</b>	<b>10'000</b>	<b>10'841</b>
<b>1) OBJETS EN COURS</b>						<b>127'463</b>	<b>24'070</b>	<b>41'026</b>	<b>33'399</b>	<b>17'715</b>	<b>8'508</b>	<b>97</b>	<b>104</b>	<b>82</b>	<b>80</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>						<b>23'263</b>	<b>4'597</b>	<b>15'862</b>	<b>1'860</b>	<b>491</b>	<b>80</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9141.301.04	Projet gare Nord - Compte d'attente	C 03/2019	339	38,122,225	200	223															
9141.420.25	Réaménagement de la place du Marché - Etudes du projet lauréat "D'amour et d'Eau fraîche"	36/2019	1	17, 18	1'055	1'097	80														
9123.600.01	36 places de stationnement, Av. de Corsier 20	08/2025	391		2'203		2'203														
9143.300.39	Avenue des Crossets - Crédit d'étude	17/2017	24	66	742	522	199														
9141.420.41	Avenue Nestlé - Torrent - Réaménagement - Voie verte - Compte d'attente	C 28/2023	335	45, 121	180	140	40														
9141.420.36	Bâti scolaire - Site Charmontey - Etudes urbanistiques	15/2023	237		205	32	8														
9141.420.38	Bâti scolaire - Secteur Rivage Louis-Meyer - Etudes urbanistiques	15/2023	239	126	405	79	30														
9170.351.01	Entrée ville Ouest - Requalification - Masterplan - Compte d'attente	C 04/2024	323	37, 127	180	99	81														
9141.420.33	Masterplan de Plan-Dessus - Réaménagement de rues - Compte d'attente	C 22/2022	33	360	200	97	130														
9141.420.40	Quartier Plan-Dessus - Place Robin - Réaménagement - Etude MEP	02/2024	35	69, 360	572	235	286														
9141.420.34	Réaménagement du quartier de Subriez - Compte d'attente	C 09/2023	210	436	90	53	37														
9123.30	Terrain à bâtir - Rue de Fribourg - Plan-Dessus	19/2023	250		11'475	11	11'455														
9141.420.35	Réaménagement de l'espace public du secteur de la gare - Etudes préliminaires	26/2023	225	38, 122	1'233	393	500	340													
9141.420.44	Rue Jean-Jacques Rousseau - Piétonnisation et réaménagement - Compte d'attente	C 01/2024	188	58	85	-	45	40													
9170.420.01	PA 5 - Réaménagement des rues du Simplon, d'Italie et du secteur Entre-deux-Villes - Etudes - Phases SIA 31 à 33	07/2025	392	401, 421	1'336		600	600	136												
9143.301.02	Révision du Plan directeur communal et du Plan général d'affectation - Crédit d'étude	22/2023 21/2017	2		1'884	1'491	150	80	80	80											
91XX.430.XX	Rue du Devin à Gilamont - Transformation d'un parking en parc public avec place de jeux - Etudes et coûts de la servitude	29/2023	253	264	510	-	18	492													
9141.420.37	Bâti scolaire - Site Centre-Ville - Etudes urbanistiques	15/2023	238		590	85		250	255												
	Prestations propres URB - Objets en cours au 28.11.2023		334		118	40	58	20													
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>						<b>41'783</b>	<b>8'702</b>	<b>8'201</b>	<b>14'386</b>	<b>7'354</b>	<b>2'792</b>	<b>97</b>	<b>104</b>	<b>82</b>	<b>80</b>	-	-	-	-	-	-
9141.420.28	Aménagement léger Pra-Charmontey / Major-Davel	14/2020	10		590	499	91														
9141.XXX.XX	Ch. des Pinsons - Réfection de la chaussée, aménagement et mise en séparatif	17/2022	47, 170		1'100	1'037	3														
9141.420.231	Entretien routier - Crédit cadre 2019 (sentier des Pêcheurs)	02/2019	20		190	174	16														
9141.460.23X	Réfection des réseaux de canalisations 2023	18/2023	243-245		1'085	497	588														
9141.4XX.XX	Av. Ernest-Biéler - Réfection de la route et des canalisations	22/2025	393		1'165		200	965													
9141.526.02	Collège provisoire Rivage - Mobilité, espaces publics et préau scolaire	23/2024	126		565	6	200	359													
9141.470.02	Concept directeur d'éclairage public - Phase 1 - Compte d'attente	C 17/2021	22	55	100	41	24	35													
9141.420.26	Diagnostic des ouvrages d'art - Etape 1 - Etude	01/2020	11	379-382	488	241	50	197													
9143.410.03	Fontaines - Rénovation des fontaines historiques	12/2018	16		1'796	1'277	275	244													
9141.460.17	La Veyre-Derrey - Viabilisation	11/2020	23		4'000	117	2'000	1'883													
9141.420.46	RC 780 - Entretien des feux de signalisation	27/2024	362		105	-	55	50													
9141.420.4X	Réalisation de 5 nouveaux quais de bus	02/2025	390		309		120	189													
9141.420.39X	Réfection des routes 2023	18/2023	240-242		2'010	512	1'418	136													
9146.XXX.XX	Renouvellement parc véhicules et machines - 2023-2026	24/2022	205-208, 217		2'946	837	1'139	989													
9141.4XX.XX	Rue du Collège - Réfection de la route et des réseaux de canalisations	27/2024	342		825	38	704	83													
9141.412.04	Port de Plaisance et débarcadère Vevey - La Tour	18/2022	50		1'555	1'145	10	400													
9141.410.01	Toveires - Galerie de décharge en cas de crue exceptionnelle - Compte d'attente	C 22/2023	236		200	6	20	174													
9141.420.31	Réfection des routes - Crédit cadre 2022	04/2022	169		1'420	1'088	2	230	100												
9141.4XX.XX	Avenue des Crossets - Réfection de la route et des canalisations	09/2025	66	24	4'010		345	1'650	1'650	365											
Divers	Programme sylvicole des forêts communales - 2023-2032	32/2023	263		1'005	232	43	173	97	97	104	82	80								
9141.4XX.XX	Réaménagement de la place du Marché - Aménagements et canalisations	08/2021	17-18	1	13'246	696	898	4'661	4'661	2'330											
9143.430.06	Création de jeux d'eau, rénovation de la place de jeux et aménagement des pourtours du Jardin Doret - Réalisation	30/2025	46		1'860			1'490	370												
	Prestations propres TRA - Objets en cours au 28.11.2023		328		1'213	259	478	476													
<b>Service des bâtiments, gestion et énergie (BAT)</b>						<b>48'412</b>	<b>9'373</b>	<b>12'639</b>	<b>12'315</b>	<b>6'821</b>	<b>5'536</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Patrimoine administratif</b>																					
9165.842.01	Participation remplacement luminaires Eglise Notre-Dame	35/2024			26		6														
9143.526.01	Planification de la construction et rénovation du bâti scolaire - Crédit d'études préliminaires	16/2022	171		700	651	46														
9143.300.46	Poids du foin - Crédit d'ouvrage	06/2023	88		2'250	2'275	200														
9143.259.01	Simplon 38 - ASR - Poste de police - Crédit d'ouvrage	31/2022	175		1'900	270	282														
9143.526.XX	Collège provisoire SIGE - Construction, travaux préparatoires, renforcement structure, ascenseur et accès dalle-parking SIGE	24/2024	351		4'306	126	3'628	552													
9143.505.01	Ecole à la montagne La Cheneau - Crédit d'ouvrage	04/2024	357		7'143	1'190	2'393	3'560													
9143.526.03	Ecole du Clos - Rénovation - Etudes	15/2023	248	86	1'140	219	781	140													
9143.XXX.XX	Entretien du patrimoine communal 2024 - Patrimoine administratif	31/2023	343		2'751	1'271	804	923													
9143.XXX.XX	Entretien du patrimoine communal 2025 - Patrimoine administratif	35/2024	370		3'620	-	982	2'638													
9170.257.01	Rénovation Moulins 11 et garderie 88 places - Etudes	05/2024	307	308	590	25	120	445													
9143.526.17	Collège modulaire Rivage - Construction	23/2024	352		10'860	249	131		5'000	5'420											
9143.282.02	Aviron - UAP II - Compte d'attente	C 26/2023	274	305, 306	120	1	119														
9143.526.02	Collège à Charmontey - Construction - Etudes préliminaires	15/2023	247	297, 298	90	1	90														
	Prestations propres BAT - Objets en cours au 28.11.2023		329		253	140	61	53													
9143.300.02.b	Salle Del Castillo - Crédit d'ouvrage - Isolation acoustique	12/2013	438		900	-	450	450													
<b>Patrimoine financier</b>																					
9143.251.01	La Veyre-Derrey - Part de Vevey aux frais d'établissement du PPA - Compte d'attente	C 31/2018	338	23	200	72															
9123.XXX.XX	Entretien du patrimoine communal 2024 - Patrimoine financier	31/2023	344		3'174	1'340	1'023	564													
9123.XXX.XX	Entretien du patrimoine communal 2025 - Patrimoine financier	35/2024	386		1'384	-	837	547													
9123.253.02	Simplon 31 - Rénovation - Etudes	12/2024	311	312	664	135	441	88													
9129.XXX.XX	Assainissement énergétique Verger 10, Simplon 14-16, Panorama 17 - Crédit d'étude	26/2024	345	144, 285, 310	2'657	127	112	985	1'												

**PLAN DES INVESTISSEMENTS 2025-2026**  
(en milliers de francs)

Version du 24.11.2025	Objet	N° préavis	N° objet	Lié avec objet n°	Crédit d'engagement	Situation au 31.12.2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<b>Energie</b>																				
9143.300.47	Centrales photovoltaïques - Crédit d'ouvrage	19/2019	9	287	889	284	300	305												
9143.300.50X	Centrales photovoltaïques - Divers bâtiments	05/2023	211-216, 340		1'400	389	188	455												
91X3.XXX.XX	Sous-stations CAD-Bleu - Divers bâtiments	16/2023	227-235		1'395	608	365	394												
<b>Service des systèmes d'information (SYS)</b>																				
9146.190.15	Remplacement des pare-feux et de certains systèmes de sécurité (passerelle de messagerie)	03/2023	181		250	166	15	15	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
914X.190.XX	Renouvellement 2025 de l'infrastructure centrale de l'informatique - Serveurs, stockage central, baies de sauvegarde et switches	38/2024	102		897	-	696	50	50	85										
<b>Service de la famille, de l'éducation et du sport (FAM)</b>																				
9146.526.02	Collège provisoire Aviron (SIGE) - Mobilier et installations scolaires	24/2024	356		587	-	587													
9141.526.03	Collège provisoire Aviron (SIGE) - Préau	24/2024	359		100	-	24	76												
9143.951.01	Réalisation de 2 skateparks à Vevey	30/2023	29		877	413	27	437												
9141.526.01	Réaménagement du préau du Collège de la Veveyse	20/2021	203		771	102	568	101												
9141.526.04	Réaménagement du préau du Collège des Crosets	37/2024	394		795	-	239	556												
9146.XXX.XX	Acquisition de mobilier et d'équipements - 2023-2025	10/2023	219-224		700	535	110	48												
	Acquisition de mobilier et d'équipements - 2025-2027	10/2025	195, 319, 375		1'072	-	182	677	214											
91XX.XXX.XX	Acquisition et aménagement d'une garderie à Rue de la Valsainte 3-5	12/2025	292		6'314	-	1'825	2'315	1'925											
9146.505.01	Ecole à la montagne La Cheneau - Mobilier	04/2024	358		462	-	462													
	Prestations propres FAM - Objets en cours au 28.11.2023		330		72	23		9	40											
9146.526.01	Collège modulaire Rivage - Exploitation et mobilier	23/2024	353		778	-			778											
<b>Secrétariat municipal (SMU)</b>																				
9170.82021.01	Etudes pour l'autonomisation du Musée Jenisch Vevey	22/2024	204		100	14	29	29	28											
<b>Service de l'accueil et de la population (ACC)</b>																				
9170.122.01	Mise en place d'un référentiel de gouvernance documentaire	17/2023	249		180	145	4	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Bureau de la durabilité (DUR)</b>																				
9143.501.01	Projet bio-éducatif aux Monts-de-Corsier "En Salauroz" - Compte d'attente	C 14/2022	174	103	50	-	18	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2) OBJETS A ENGAGER</b>																				
DOMAINE PUBLIC																				
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>																				
	Mise à jour de la signalétique des parkings veveysans		437		100	-	100													
	PA 6 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Compte d'attente		410	256, 420	200	-	200													
	Quai Perdonnet Ouest - Etude - Compte d'attente		415		200	-	200													
	PA 5 - Réaménagement de la rue de Fribourg Sud et Nord - Etudes SIA 31 à 41		404	425	314	-	150	164												
	Quartier Plan-Dessus - Place Robin - Réaménagement - Etudes SIA 32 à 41		360	35, 69	715	-	300	300	115											
	PA 5 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 1 - sud des voies CFF - Etudes SIA 31 à 41		402	422	2'900	-	140	500	500	500	500	500	500	260						
	PA 5 - Réaménagement des rues du Simplon, d'Italie et du secteur Entre-deux-Villes - Etudes - Phases SIA 41		401	392, 421	205	-		205												
	Rue Aimé Steinlen et Rue Gustave Coindet - Etudes - Compte d'attente		36	67	200	-		100	100											
	PA 5 - Aménagement d'une voie verte entre la gare de Vevey et le SSDA de la Veyre (gare de Vevey - Chaussée des Anciens-Moulins - contours de Gilamont) - Etudes SIA 31 à 41		366	423	690	-		300	300	90										
	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 2 : nord des voies CFF - Etudes SIA 31 à 41		38	122, 225	675	-		200	200	200	75									
	PA 5 - Piétonnisation de la rue de Lausanne et intégration de la Vélolac place Ronjat - Etudes SIA 31 à 41		273	268	324	-		200	124											
	Rives du lac - Masterplan		34		200	-		100	100											
	Vieille Ville - Réaménagement - Canalisations - Etudes SIA 31 à 41		43	70	290	-		200	90											
	PA 5 - Réaménagement de la rue de l'Oyonne à La Tour-de-Peilz et intégration de la Vélolac, itinéraire A2 - Etudes SIA 31 à 41		405	426	108	-			50	58										
	Quai de Copet - Etudes SIA 32 à 41		414		110	-			55	55										
	Rue des Tilleuls - Etudes SIA 32 à 41		413		154	-			77	77										
	PA 6 - Réaménagement de l'axe Nestlé et intégration de la Vélolac - Etudes SIA 31 à 41		45	121, 335	1'216	-				500	500	216								
	PA 6 - Piétonnisation de la rue de la Clérgère - Etudes SIA 31 à 41		385	363	69	-				69										
	PA 6 - Piétonnisation de la partie aval de la rue du Panorama - Etudes SIA 31 à 41		408	418	324	-				200	124									
	PA 6 - Réaménagement de l'entrée Ouest de Vevey (Bergère) : priorisation TP, gestion des TIM, valorisation MD et espace public - Etudes SIA 31 à 41		37	127, 323	405	-				200	205									
	PA 6 - Aménagement d'une liaison vélo entre l'avenue Nestlé et la piscine de Vevey - Corseaux-plage, itinéraire A1 et A2 - Etudes SIA 31 à 41		407	417	21	-							21							
	PA 6 - Aménagement d'une voie verte le long des voies CFF entre la gare de Vevey et Vevey-Funi, itinéraire C1 - Etudes SIA 31 à 41		30	59	324	-								200	124					
	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la halte de Vevey-Funi - Etudes SIA 31 à 41		406	416	356	-								200	156					
	PA 6 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Etudes SIA 31 à 41		256	410, 420	648	-								250	250	148				
	PA 6 - Réaménagement du boulevard de Charmontey : mise en œuvre d'une accessibilité par poche, zone 30 et sécurisation chemins écoliers - Etudes SIA 31 à 41		44	119	648	-								250	250	148				
	PA 6 - Création d'un ascenseur urbain entre le Nord de la gare de Vevey et le quartier de Charmontey - Etudes SIA 31 à 41		409	419	470	-									300	170				

PLAN DES INVESTISSEMENTS 2025-2026  
(en milliers de francs)

Version du 24.11.2025	Objet	N° préavis	N° objet	Lié avec objet n°	Crédit d'engagement	Situation au 31.12.2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038		
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>						<b>39'781</b>	-	-	<b>4'350</b>	<b>13'486</b>	<b>10'256</b>	<b>7'256</b>	<b>2'633</b>	<b>1'000</b>	<b>800</b>	-	-	-	-	-	-	
	Déchetterie provisoire (parcelles CFF nr 199, 206) - Reconfiguration		48		400			200	200													
	Infrastructures - Entretien canalisations - Crédit cadre		52		2'000			1'000	1'000													
	Infrastructures - Entretien routes - Crédit cadre		53		3'400			1'700	1'700													
	Quartier Cyprés - Rouvenne - Dent d'Oche - Grammont		368		1'500			750	750													
	Réfection et mise en séparatif - Eugène-Couvreur		369		1'000			500	500													
	Général-Guisan et Avenue Reller - Réfection ponctuelle séparatif et routière, ainsi LHand- Réalisation		427		970			50	460	460												
	Places de jeux - Renouveau, projet AREA (anciennement LUDO 2)		60		1'611			150	376	376	376	333										
	Avenue de Charmontey et avenue de Pra - Réaménagement - Réalisation		119	44	6'900				2'900	4'000												
	Quartier Plan-Dessus - Place Robin - Réaménagement - Réalisation		69	35, 360	5'100				3'500	1'600												
	Déchets - Conteneurs enterrés déchets ordures ménagères, papier, carton		62		2'500				700	1'000	800											
	Entrée ville Est - Requalification et renaturation de l'Oyonne - Réalisation		191		3'500				1'100	1'200	1'200											
	Chemin des Vignerons - Réfection murs de soutènement - Réalisation		265		3'500				100	100	2'000	1'300										
	Eclairage public - Assainissement selon projet iMagine - Crédit cadre - 2027-2032		55	22	5'000				200	1'000	1'000	1'000	1'000	800								
	Quai Perdonnet - Pont Est - Assainissement et réaménagement (périodicité : tous les 4 ans)		378	34	300				300													
	Rue Jean-Jacques Rousseau - Réaménagement - Réalisation		58	188	1'100				220		880											
	Pont du Quai Perdonnet : entretien		381	11	1'000					1'000												
DOMAINE PRIVE COMMUNAL																						
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>						<b>253'678</b>	-	-	<b>3'018</b>	<b>24'039</b>	<b>30'987</b>	<b>38'144</b>	<b>34'980</b>	<b>29'482</b>	<b>21'358</b>	<b>19'463</b>	<b>12'071</b>	<b>9'750</b>	<b>9'545</b>	<b>10'000</b>	<b>10'841</b>	
<b>Patrimoine administratif</b>																						
	Collège de Charmontey 1 - Rénovation et surélévation - Etudes		372	373	1'167			300	600	267												
	Collège Bleu - Transformation - Etudes		295	296	2'719			150	680	800	1'089											
	Ecole du Clos - Rénovation - Etude et ouvrage		86	248	19'995			224	223	2'000	9'500	8'048										
	Garderie Les Marionnettes - Rénovation - Etudes et Ouvrage		85		3'083			51	154	1'028	1'028	822										
	Ecole - Construction provisoire 3 - Crédit d'étude et d'ouvrage (Charmontey)		165		7'166				3'000	4'166												
	Garderie Moulins 11 - 88 places - Ouvrage		308	307	8'650				4'325	4'325												
	Ecole du Panorama - Etudes		301	302	1'168				290	580	298											
	Vevey-Corseaux Plage - Etudes		82	133	1'548				516	516	516											
	Collège de Charmontey 1 - Rénovation et surélévation - Ouvrage		373	372	8'498						2'000	4'000	2'498									
	Galeries du Rivage - Rénovation - Etudes		299	7, 300	4'002						1'500	1'500	1'002									
	Collège Bleu - Transformation - Ouvrage		296	295	19'793							4'500	10'000	5'293								
	Ecole du Panorama - Ouvrage		302	301	8'505							2'000	4'000	2'505								
	Collège Kratzer - Surélévation - Etudes		303	304	2'163								1'000	700	463							
	Galeries du Rivage - Rénovation - Ouvrage		300	7, 299	28'571									7'500	14'000	7'071						
	Collège à Charmontey 2 - Construction - Etudes		297	247, 298	3'549											1'000	1'750	799				
	Collège Kratzer - Surélévation - Ouvrage		304	303	15'746											4'000	8'000	3'746				
	Collège à Charmontey 2 - Construction - Ouvrage		298	247, 297	25'841													5'000	10'000	10'841		
<b>Patrimoine financier</b>																						
	Parking Chemin Vert		428		100			100														
	Simplon 31 - Rénovation - Ouvrage		312	311	7'970			1'993	3'985	1'992												
	Verger 10 - Rénovation + surélévation - Ouvrage		310	345	8'400				4'200	4'200												
	Conseil 15-17 - Rénovation		95		3'491				103	205	1'746	1'437										
	Cour-au-Chantre - Rénovation - Etudes et Ouvrage		98		15'315				153	306	4'952	4'952	4'952									
	Entretien patrimoine communal 2027-2033 - Patrimoine administratif et financier		429		35'000				5'000	5'000	5'000	5'000	5'000	5'000	5'000							
	Simplon 14-16 - Rénovation enveloppe - Ouvrage		285	345	7'190					2'190	5'000											
	Panorama 17/Clos 9 - Rénovation enveloppe - Ouvrage		144	345	9'691					3'000	5'000	1'691										
	Byronne 4 - Rénovation		91		1'547					52	155	670	670									
<b>Energie</b>																						
	Henri-Plumhof 2-10 - Construction d'un mini-CAD sur géothermie		430		650			200	450													
	Centrales photovoltaïques - Crédit d'ouvrage - Crédit-cadre 2027-2032		286		2'160				360	360	360	360	360	360								
<b>Service des systèmes d'information (SYS)</b>						<b>190</b>	-	-	<b>190</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mise à niveau du Wifi - Remplacement contrôleur, antennes et paramétrage		290		190			190														
<b>Service de la famille, de l'éducation et du sport (FAM)</b>						<b>8'869</b>	-	-	<b>1'450</b>	<b>2'215</b>	<b>5'204</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Cheneau - Rénovation garages, aire de jeu et aire sportive		293		200			200														
	Installation système air conditionné Cèdres et Ateliers		396		200			200														
	UAP Cèdres - Création de 12 places - Participation aux frais du propriétaire et mise aux normes		374		250			250														
	Terrain multisports Pra		108		385			50	335													
	Aménagement des préaux scolaires		106		1'674			750	200	724												
	Copet 1 - Augmentation du nombre de vestiaires		313		1'500				100	1'400												
	UAP Clos provisoire 60 places		395		2'000				500	1'500												
	UAP Site Charmontey - Construction 60 places via transformation Maison du Cimetière		377		2'160				1'080	1'080												
	Mobilier 88 places Moulins 11, complément		397		500				500													
<b>Bureau de l'économie, du tourisme et des vignes (ECO)</b>						<b>770</b>	-	-	-	<b>770</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Cuverie et exploitation - Groupe de froid, poste de réception et cuves		110		140				140													
	Transformation Grenette - Réaffectation		331		630				630													
<b>Service de la culture (SCU)</b>						<b>160</b>	-	-	<b>80</b>	<b>80</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Fresques		324		160			80	80													

Version du 24.11.2025	Objet	N° préavis	N° objet	Lié avec objet n°	Crédit d'engagement	Situation au 31.12.2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<b>3) INVENTAIRE</b>					<b>86'160</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DOMAINE PUBLIC																				
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>																				
	PA 7 - Amélioration de la liaison vélo quai Ernest Ansermet - Corseaux plage - Etudes		259																	
	PA 7 - Création d'un ascenseur urbain entre les quartiers de Plan-Dessus et de Charmontey - Etudes		114																	
	PA 7 - Franchissement MD des voies CFF Ouest (par ex. entre rues de Fribourg et Union) - Etudes		258																	
	PA 7 - Piétonnisation de la partie Est du Quai Perdonnet, entre la rue du Château et le secteur Entre-deux-Villes - Etudes		115																	
	PA 7 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire d'Entre-deux-Villes et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Etudes		117																	
	PA 7 - Réaménagement de la route de Blonay entre la RC780 et le giratoire du boulevard Paderewski : priorisation TP, gestion des TIM, sécurisation vélos et espace public - Etudes		257	269																
	PA 7 - Réouverture et aménagement du passage inférieur CFF en prolongement du quai du 8 mars - Etudes		400																	
	Quartier Valsainte - Etude		116																	
	Réaménagement du quartier de Subriez - Etudes		436	210																
	Requalification Avenue Paul Cérésolle - Rue de Lausanne Ouest - Etude		118	128																
	Rue de la Madeleine Nord et Sud - Réaménagement - Etude		255																	
	Rues sections Gutenberg-Jura - Etudes SIA 32 à 41		412																	
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>																				
	PA 5 - Aménagement d'une voie verte entre la gare de Vevey et le SSDA de la Veyre (gare de Vevey - Chaussée des Anciens-Moulins - contours de Gilamont) - Réalisation		423	366																
	PA 5 - Piétonnisation de la rue de Lausanne et intégration de la Vélolac place Ronjat - Réalisation		268	273																
	PA 5 - Réaménagement de la rue de Fribourg Sud et Nord - Réalisation		425	404																
	PA 5 - Réaménagement de la rue de l'Oyonne à La Tour-de-Peilz et intégration de la Vélolac, itinéraire A2 - Réalisation		426	405																
	PA 5 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 1 - sud des voies CFF - Réalisation		422	402																
	PA 5 - Réaménagement des rues du Simplon, d'Italie et du secteur Entre-deux-Villes - Réalisation		421	392, 401																
	PA 6 - Aménagement d'une liaison vélo entre l'avenue Nestlé et la piscine de Vevey - Corseaux-plage, itinéraire A1 et A2 - Réalisation		417	407																
	PA 6 - Aménagement d'une voie verte le long des voies CFF entre la gare de Vevey et Vevey-Funi, itinéraire C1 - Réalisation		59	30																
	PA 6 - Création d'un ascenseur urbain entre le Nord de la gare de Vevey et le quartier de Charmontey - Réalisation		419	409																
	PA 6 - Piétonnisation de la partie aval de la rue du Panorama - Réalisation		418	408																
	PA 6 - Piétonnisation de la rue de la Clérgère - Réalisation		363	385																
	PA 6 - Réaménagement de l'axe Nestlé et intégration de la Vélolac - Réalisation		121	45, 335																
	PA 6 - Réaménagement de l'entrée Ouest de Vevey (Bergère) : priorisation TP, gestion des TIM, valorisation MD et espace public - Réalisation		127	37, 323																
	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 2 : nord des voies CFF - Réalisation		122	38, 225																
	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la halte de Vevey-Funi - Réalisation		416	406																
	PA 6 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Réalisation		420	256, 410																
	Pont de Coppet : entretien		379	11																
	Pont de l'Arabie : entretien		380	11																
	Pont Saint Antoine : entretien		382	11																
	Propreté - Mesures diverses y.c. poubelles, cendriers, etc		61																	
	Requalification secteur Cérésolle - Lausanne - Réalisation		128	118																
	Rue Aimé Steinlen - Canalisations et aménagement		67	36																
	Rue du Devin à Gilamont - Transformation d'un parking en parc public avec place de jeux - Réalisation		264	253																
	Toveires - Réfection partielle du voûtage de la Veveyse		173																	
	Vieille Ville - Canalisations et réaménagement - Réalisation		70	43																
DOMAINE PRIVE COMMUNAL																				
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>					<b>3'500</b>															
	Déchetterie fixe (en remplacement de celle provisoire s/parcelles CFF) - Calendrier non défini		155		3'500															
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>																				
<b>Patrimoine administratif</b>																				
	Maison du cimetière - Rénovation/Réaffectation UAPE		154																	
	Aviron - UAP II - Etudes		305	274, 306																
	Aviron - UAP II - Ouvrage		306	274, 305																
	Maison du Conseil		287																	
	Aménagement digue des Bains Payes		134																	
	Bâtiment de l'Aviron - Façades		135																	
	Centre Funéraire - Rénovation		136																	
	Centre horticole - Etude et construction		137																	
	Centre nautique - Rénovation		138																	
	Collège 1838 - Rénovation enveloppe et aménagement salle de grimpe CAS		139																	
	Déménagement garderie Les Ateliers + création d'une UAP		141																	
	Garderie La Barcarolle - Rénovation - Etudes et Ouvrage		77																	
	Hôtel-de-Ville - Rénovation salles historiques		130																	
	Isolation extérieure et remplacement fenêtres du Collège des Crossets		142																	
	Salle de gymnastique de la Veveyse 71		145																	

Version du 24.11.2025	Objet	N° préavis	N° objet	Lié avec objet n°	Crédit d'engagement	Situation au 31.12.2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
	Simplon 38 - Rénovations		190																	
	UAP Prairie 48 places		146																	
	Vestiaires Copet 3 - Réaffectation		132																	
	Vevey-Corseaux Plage - Rénovation		133	82																
	Musée Jenisch - Aménagement combles		364																	
	Simplon 38 - Transformation caves de l'Hôpital		97																	
	Musée 5 - Rénovation - Etudes et Ouvrage		87																	
<b>Patrimoine financier</b>																				
	Parking de la Vieille Ville - Rénovation		431																	
	Annexe maison vigneronne de Chatacombe - Réfection		149																	
	Caveau St-Marin / Scanavin - Réaménagement		432																	
	Café du Stand - Rénovation de l'enveloppe		150																	
	Camping de la Pichette - Etude réaménagement		179																	
	Communaux 2A		147																	
	SwissMedia Center - Réfection		148																	
	Nestlé 35 - octroi DDP		198																	
	Fribourg 11-13 - octroi DDP		199																	
	Valsainte 9-11 / Ste-Claire 8 - octroi DDP		200																	
	Henri-Plumhof 2-4-6-8-10		288																	
	Général-Guisan 69-75 (sans densification)		94																	
	Lavaux 2 - Rénovation		92																	
	Assainissement énergétique - Etape II - 15 bâtiments		361																	
<b>Service de la famille, de l'éducation et du sport (FAM)</b>						<b>82'660</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Aménagements Monts-de-Corsier - Parcelle 526 - Aménagements scolaires		103	174		800														
	Collège à Gilamont (Copet 3)		383			70'000														
	UAP 60 places Rue de Fribourg		399	250		2'700														
	UAP Site Crédeilles - Installation de conteneurs provisoires pour 72 places, en lien avec rénovation/agrandissement UAP Crédeilles		376			3'500														
	UAP Site Part-Dieu - Rénovation/agrandissement UAP Crédeilles (72 places) ou site Prairie		384			3'500														
	UAP Site Veveyse - Création de 48 places pour regroupement Cèdres/Barcarolle sur un site unique proche de l'école		315			2'160														
<b>Service de la culture (SCU)</b>						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Rénovation Anciennes Prisons - Maison des artistes		321																	
<b>Bureau de la durabilité (DUR)</b>						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Parcelle des Toveires - Invetigations et dépollution		365																	
<b>4) OBJETS A L'ETUDE FINANCES PAR DES TIERS</b>						<b>35'000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>						<b>35'000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Gare centre - Parking et bâtiment - Sans aménagement de l'espace public		156			35'000														
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chauffage à distance (CAD) - Ouest - Réalisation		158	99																
<b>5) RENTIERS</b>						<b>17'966</b>	-	<b>154</b>	<b>795</b>	<b>494</b>	<b>5'325</b>	<b>5'377</b>	<b>619</b>	<b>1'648</b>	<b>2'163</b>	<b>1'391</b>	-	-	-	-
<b>Objets en cours</b>						<b>1'063</b>	-	<b>74</b>	<b>495</b>	<b>494</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9138.05.XX	Charmontey 41-43 & 45-47 - Etude d'assainissement énergétique	26/2024	354			1'063	-	74	495	494	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Objets à engager</b>						<b>16'903</b>	-	<b>80</b>	<b>300</b>	-	<b>5'325</b>	<b>5'377</b>	<b>619</b>	<b>1'648</b>	<b>2'163</b>	<b>1'391</b>	-	-	-	-
	Entretien du patrimoine du rentier Caisse de dépôt pour l'amortissement de l'impôt - 2025		388			270		80	190											
	Entretien du patrimoine du rentier Fondation Jules Monnerat en faveur des vieillards - 2025		389			110			110											
	Charmontey 41-43 - Assainissement énergétique - Ouvrage		433			5'504					2'752	2'752								
	Charmontey 45-47 - Assainissement énergétique - Ouvrage		434			5'146					2'573	2'573								
	Italie 6 - Rénovation		153			1'855						52	155	1'030	618					
	Louis-Meyer 2 - Transformation		93			2'061							52	103	1'030	876				
	Rue du Lac 16 - Rénovation		96			1'957							412	515	515	515				

N° objet	Objet	Crédit d'engagement	Remarques
<b>Total général</b>		<b>61'644</b>	
<b>1) OBJETS EN COURS</b>		<b>3'412</b>	
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>		<b>2'203</b>	
391	36 places de stationnement, Av. de Corsier 20	2'203	
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>		<b>309</b>	
390	Réalisation de 5 nouveaux quais de bus	309	
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>		<b>900</b>	
438	Salle Del Castillo - Crédit d'ouvrage - Isolation accoustique	900	Séparé de l'objet 131 au plan des investissements V 13.11.2024 (P12/2013)
<b>2) OBJETS A ENGAGER</b>		<b>44'882</b>	
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>		<b>5'462</b>	
401	PA 5 - Réaménagement des rues du Simplon, d'Italie et du secteur Entre-deux-Villes - Etudes - Phases SIA 41	205	
402	PA 5 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 1 - sud des voies CFF - Etudes SIA 31 à 41	2'900	
404	PA 5 - Réaménagement de la rue de Fribourg Sud et Nord - Etudes SIA 31 à 41	314	
405	PA 5 - Réaménagement de la rue de l'Oyonne à La Tour-de-Peilz et intégration de la Vélocac, itinéraire A2 - Etudes SIA 31 à 41	108	
406	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la halte de Vevey-Funi - Etudes SIA 31 à 41	356	
407	PA 6 - Aménagement d'une liaison vélo entre l'avenue Nestlé et la piscine de Vevey - Corseaux-plage, itinéraire A1 et A2 - Etudes SIA 31 à 41	21	
408	PA 6 - Piétonisation de la partie aval de la rue du Panorama - Etudes SIA 31 à 41	324	
409	PA 6 - Création d'un ascenseur urbain entre le Nord de la gare de Vevey et le quartier de Charmontey - Etudes SIA 31 à 41	470	
410	PA 6 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Compte d'attente	200	
413	Rue des Tilleuls - Etudes SIA 32 à 41	154	
414	Quai de Copet - Etudes SIA 32 à 41	110	
415	Quai Perdonnet Ouest - Etude - Compte d'attente	200	
437	Mise à jour de la signalétique des parkings veveysans	100	
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>		<b>970</b>	
427	Général-Guisan et Avenue Reller - Réfection ponctuelle séparatif et routière, ainsi LHand- Réalisation	970	
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>		<b>35'750</b>	
428	Parking Chemin Vert	100	
429	Entretien patrimoine communal 2027-2033 - Patrimoine administratif et financier	35'000	
430	Henri-Plumhof 2-10 - Construction d'un mini-CAD sur géothermie	650	
<b>Service de l'éducation, de la famille et du sport (FAM)</b>		<b>2'700</b>	
395	UAP Clos provisoire 60 places	2'000	
396	Installation système air conditionné Cèdres et Ateliers	200	
397	Mobilier 88 places Moulins 11, complément	500	
<b>3) INVENTAIRE</b>		<b>2'700</b>	
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>		<b>-</b>	
400	PA 7 - Réouverture et aménagement du passage inférieur CFF en prolongement du quai du 8 mars - Etudes		
412	Rues sections Gutenberg-Jura - Etudes SIA 32 à 41		
436	Réaménagement du quartier de Subriez - Etudes		

N° objet	Objet	Crédit d'engagement	Remarques
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>		-	
416	PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la halte de Vevey-Funi - Réalisation		
417	PA 6 - Aménagement d'une liaison vélo entre l'avenue Nestlé et la piscine de Vevey - Corseaux-plage, itinéraire A1 et A2 - Réalisation		
418	PA 6 - Piétonisation de la partie aval de la rue du Panorama - Réalisation		
419	PA 6 - Création d'un ascenseur urbain entre le Nord de la gare de Vevey et le quartier de Charmontey - Réalisation		
420	PA 6 - Réaménagement en boulevard urbain de la RC 780 entre le giratoire de Bergère et la gare de Vevey : priorisation TP, valorisation MD et espace public - Réalisation		
421	PA 5 - Réaménagement des rues du Simplon, d'Italie et du secteur Entre-deux-Villes - Réalisation		
422	PA 5 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 1 - sud des voies CFF - Réalisation		
423	PA 5 - Aménagement d'une voie verte entre la gare de Vevey et le SSDA de la Veyre (gare de Vevey – Chaussée des Anciens-Moulins - contours de Gilamont) - Réalisation		
425	PA 5 - Réaménagement de la rue de Fribourg Sud et Nord - Réalisation		
426	PA 5 - Réaménagement de la rue de l'Oyonne à La Tour-de-Peilz et intégration de la Vélolac, itinéraire A2 - Réalisation		
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>		-	
431	Parking de la Vieille Ville - Rénovation		
432	Caveau St-Marin / Scanavin - Réaménagement		
<b>Service de l'éducation, de la famille et du sport (FAM)</b>		2'700	
399	UAP 60 places Rue de Fribourg	2'700	
<b>5) RENTIERS</b>		<b>10'650</b>	
<b>Objets à engager</b>		<b>10'650</b>	
433	Charmontey 41-43 - Assainissement énergétique - Ouvrage	5'504	
434	Charmontey 45-47 - Assainissement énergétique - Ouvrage	5'146	

N° objet	Objet	Crédit 2025 V 13.11.2024	Remarques
<b>2) OBJETS A ENGAGER</b>		<b>7'092</b>	
<b>Service de l'urbanisme et de la mobilité (URB)</b>		<b>891</b>	
34	Rives du lac - Masterplan - Quai Perdonnet - Pont Est - Assainissement et réaménagement - Compte d'attente	100	Début reporté en 2028 et renommé "Rives du lac - Masterplan"
41	Zones 30 généralisées - Etude	50	Objet supprimé
254	Place du 14 juin - Etude et aménagements provisoires	82	Objet supprimé
38	Place de La Gare Sud et Nord - Réaménagement et ascenseur urbain - Etude	600	Début reporté en 2027 et renommé "PA 6 - Réaménagement de l'interface multimodale de la gare de Vevey, étape 2 : nord des voies CFF - Etudes SIA 31 à 41"
273	Secteur Lausanne et Ronjat - Réaménagement - Voie verte - Etude	59	Début reporté en 2028 et renommé "PA 5 - Piétonnisation de la rue de Lausanne et intégration de la Véloloc place Ronjat - Etudes SIA 31 à 41"
<b>Service des travaux publics, espaces verts et entretien (TRA)</b>		<b>3'729</b>	
262	Aménagement de l'avenue Reller et parking "Cour aux marchandises"	153	Objet supprimé
48	Déchetterie provisoire (parcelles CFF nr 199, 206) - Reconfiguration et achat compacteurs	575	Début reporté en 2026 et renommé "Déchetterie provisoire (parcelles CFF nr 199, 206) - Reconfiguration"
368	Quartier Cyprès - Rouvenne - Dent d'Oche - Grammont	100	Début reporté en 2026
369	Réfection et mise en séparatif - Eugène-Couvreur	200	Début reporté en 2026
264	Rue du Devin à Gilamont - Transformation d'un parking en parc public avec place de jeux - Réalisation	651	Déplacé à l'inventaire
379	Pont de Coppet : entretien	50	Déplacé à l'inventaire
173	Toveires - Réfection partielle du voûtage de la Veveyse	150	Déplacé à l'inventaire
61	Propreté - Mesures diverses y.c. poubelles, cendriers, etc	225	Déplacé à l'inventaire
183	Toveires - Galerie de décharge en cas de crue exceptionnelle	150	Objet supprimé
62	Déchets - Conteneurs enterrés déchets ordures ménagères, papier, carton	200	Début reporté en 2027
49	Plan Directeur des Mobilités Douces - Mises en œuvre de moindre importance - Réalisation	100	Objet supprimé
63	Déchets - Conteneurs enterrés déchets VERRE (écopoints)	60	Objet supprimé
60	Places de jeux - Renouvellement, projet AREA (anciennement LUDO 2)	215	Début reporté en 2026
55	Eclairage public - Assainissement selon projet iImagine - Crédit cadre - 2027-2032	900	Début reporté en 2027
<b>Service des bâtiments, gérance et énergie (BAT)</b>		<b>553</b>	
165	Ecole - Construction provisoire 3 - 12 classes (18 salles)	200	Début reporté en 2027 et renommé "Ecole - Construction provisoire 3 - Crédit d'étude et d'ouvrage (Charmontey)"
295	Collège Bleu - Transformation - Etudes	100	Début reporté en 2026
77	Garderie La Barcarolle - Rénovation - Etudes et Ouvrage	52	Déplacé à l'inventaire
85	Garderie Les Marionnettes - Rénovation - Etudes et Ouvrage	51	Début reporté en 2026
99	Etude chauffage à distance (CAD) - Ouest	150	Objet supprimé. En lien avec objet 158 sous "Objets à l'étude financés par des tiers".
<b>Service de l'éducation, de la famille et du sport (FAM)</b>		<b>1'754</b>	
194	Terrains de Copet 2 - Entretien - Tableau des scores	25	Objet supprimé
293	Cheneau - Rénovation garages, aires de jeux et aire sportive et terrasse	400	Début reporté en 2026 et adapté "Cheneau - Rénovation garages, aire de jeu et aire sportive"
374	UAP Cèdres - Création de 12 places - Participation aux frais du propriétaire et mise aux normes	100	Début reporté en 2026
376	UAP Site Crédeilles - Installation de conteneurs provisoires pour 72 places, en lien avec rénovation/agrandissement UAP Crédeilles	500	Déplacé à l'inventaire
103	Aménagements Monts-de-Corsier - Parcelle 526	729	Déplacé à l'inventaire et renommé "Aménagements Monts-de-Corsier - Parcelle 526 - Aménagements scolaires"
<b>Bureau de l'économie, du tourisme et des vignes (ECO)</b>		<b>165</b>	
110	Cuverie et exploitation - Groupe de froid, poste de réception et cuves	140	Début reporté en 2027
109	Aménagement accueil du public (uniquement mobilier, décoration, etc)	25	Objet supprimé